

## EMISNÍ PODMÍNKY

### DLUHOPISŮ AGCT-20/Var

#### 1. PREAMBULE

Tyto Emisní podmínky (dále také jen „EP“) Dluhopisů AGCT-20/Var (dále také jen „Dluhopis“, nebo „Dluhopisy/ů“), vydané společností Agrokontrakt s.r.o., vymezují práva a povinnosti Emitenta a vlastníka Dluhopisu, jakož i podrobnější informace o emisi níže popsaných Dluhopisů. Právním základem vydání Dluhopisů je zákon č. 190/2004 Sb. o Dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoD“).

Společnost Agrokontrakt s.r.o., IČO: 49812572, se sídlem Šmolovy 251, 580 01 Havlíčkův Brod, zapsaná dne 7. 9. 1993 ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4913 (dále jen „Emitent“) rozhodla o vydání níže specifikovaných Dluhopisů.

#### 2. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A NÁLEŽITOSTI DLUHOPISŮ

- Název Dluhopisu:** Dluhopis AGCT-20/Var
- Podoba a Forma:** listinný cenný papír na řad
- Emitent:** Agrokontrakt s.r.o., se sídlem Šmolovy 251, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 49812572, zápis dne 7. 9. 1993 ve VR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4913.
- Jmenovitá hodnota:** 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za jeden Dluhopis
- Emisní kurz:** 100% jmenovité hodnoty + AUV
- Upisovací cena:** 50.000,- Kč + AUV
- Identifikace ISN:** Každý Dluhopis bude označen jedinečným identifikátorem ISN s číselným kódem, počínaje ISN od AGCT20V001
- Druh Dluhopisů:** Běžné zastupitelné Dluhopisy, nejsou s nimi spojena žádná předkupní ani výměnná, či jiná práva, ani nejsou podřízené.
- První vlastník:** Na lící straně Dluhopisu bude uvedeno jméno a příjmení fyzické osoby, nebo název firmy právnické osoby, dále datum narození, nebo IČ firmy, dále adresa trvalého pobytu, nebo sídlo firmy.
- Úrokový výnos:** pohyblivá sazba: 6M Pribor + pevná přírážka 5 % p.a. (viz bod 4.1. EP)
- Výnosové období:** Období úročení Dluhopisu trvá dvanáct měsíců.
- Splatnost úroků:** 1x ročně zpětně, vždy k 28. dubnu. První úrokový výnos: 28. 4. 2021.
- Splatnost Dluhopisu:** 3 roky, tj. 28. 4. 2023
- Datum emise:** 29. 4. 2020

### 3. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA EMISE DLUHOPISŮ

#### 3.1. Určení emise Dluhopisů a související vztahy

Tato emise Dluhopisů je určena k upisování a prvotnímu nabytí investorům na i mimo území České republiky, a to v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky. Podle ustanovením §34 odst. 4 písmeno g) zákona č. 256/2004 Sb. o podnikání na kapitálovém trhu, v platném znění k datu emise, nemá Emitent povinnost vypracovat a uveřejnit prospekt. Emise Dluhopisů může být vydána v rámci lhůty pro upisování jednorázově, nebo i postupně po částech (tranších). Emitent vylučuje oddělení práva na výnos Dluhopisů dle §18 ZoD.

Dluhopisy může upsat každá fyzická osoba, nebo právnická osoba se sídlem na i mimo území ČR (dále jen „Upisovatel“), která splní náležitosti stanovené těmito Emisními podmínkami a právními předpisy České republiky.

Práva spojená s Dluhopisem je oprávněna vykonávat ve vztahu k Emitentovi osoba vlastnící upsaný Dluhopis a zároveň zapsaná v seznamu vlastníků Dluhopisů vedeném Emitentem (dále jen „Oprávněná osoba“), není-li zákonem stanoveno jinak. O provedeném zápisu do seznamu vlastníků Dluhopisů v souladu s těmito Emisními podmínkami obdrží každý vlastník Dluhopisu potvrzení.

#### 3.2. Závazek Emitenta splatit jmenovitou hodnotu a vyplatit úrokové výnosy

Emitent prohlašuje, že se zavazuje splatit každé Oprávněné osobě za podmínek stanovených v těchto Emisních podmínkách částku, odpovídající jmenovité hodnotě vrácených Dluhopisů a příslušný úrokový výnos Dluhopisu v souladu s těmito EP.

Dluhopisy jsou přímými, nepodmíněnými a nepodřízenými závazky Emitenta, které jsou na stejné úrovni se všemi ostatními existujícími i budoucími přímými, nepodmíněnými a nepodřízenými závazky Emitenta. Splacení Dluhopisu, nebo vyplacení jeho výnosu není zajištěno třetí osobou. K datu emise ani kdykoli později nemá Emitent v úmyslu požádat o přijetí Dluhopisů k obchodování na regulovaném trhu či v mnohastranném obchodním systému.

#### 3.3. Lhůty emise Dluhopisů

Lhůta pro upisování Dluhopisu (dále též „Emisní lhůta“) je stanovena na 12 měsíců od Data emise. Emitent je oprávněn vydat Dluhopisy i po uplynutí Emisní lhůty, v průběhu Dodatečné emisní lhůty, stanovené v souladu se ZoD, kterou Emitent případně zpřístupní stejným způsobem jako tyto Emisní podmínky.

Datum počátku lhůty pro upisování Dluhopisu je uvedeno v bodě 2. těchto EP jako „Datum emise“. Datum splatnosti Dluhopisů, uvedené v bodě 2. těchto EP jako „Splatnost Dluhopisu“, je datum vzniku nároku na výplatu výnosu. Úhrada výnosu je vyplácena Oprávněné osobě vždy nejdéle do 15 pracovních dnů ode dne vzniku nároku na výplatu výnosu.

Datum úpisu (dále také „Datum nákupu“) se rovná datu úhrady celkové Upisovací ceny (dále také jen „Nákupní ceny“) objednaných Dluhopisů, provedené Upisovatelem na bankovní účet Emitenta. V případě provedení úhrady Nákupní ceny Upisovatelem po částech, je to datum úhrady poslední částky z celkové Nákupní ceny.

### **3.4. Emisní kurz, upisovací cena a hodnota emise Dluhopisů,**

Emisní kurz (dále také jen „EK“) Dluhopisu je k datu emise roven jmenovité hodnotě Dluhopisu a činí tak 100 % jeho jmenovité hodnoty. Upisovací cena (Nákupní cena, nebo dále také jen „NC“) Dluhopisu je k Datu emise rovna Emisnímu kurzu Dluhopisu.

Upisovací (nákupní) cena jednoho každého Dluhopisu (dále také „jednotková Nákupní cena Dluhopisu“) upsaného po Datu emise bude rovna součtu Emisního kurzu a odpovídajícího nevyplaceného alikvotního úrokového výnosu (dále jen „AUV“).

Pokud tak bude dohodnuto ve Smlouvě o úpisu a koupi Dluhopisů, zaplatí investor při úpisu sjednanou nákupní cenu Dluhopisů, přičemž nezaplacená (či přeplacená částka) odpovídající AUV k Datu úpisu Dluhopisů bude Emitentem započtena oproti (či přičtena k) jeho závazku vůči Vlastníkovi dluhopisu na úhradu prvního následujícího výnosu Dluhopisu. Investor tak obdrží první výnos ve výši odpovídající přesné době trvání jeho vlastnictví Dluhopisu za příslušné výnosové období.

Celková Nákupní cena všech Dluhopisů upsaných Upisovatelem je dána celkovým součtem jejich jednotkové Nákupní ceny, stanovené k Datu nákupu. Pokud v průběhu úpisu dojde ke změně celkové Nákupní ceny, např. z důvodu provedení úhrady Nákupní ceny Upisovatelem po částech, vznikne tak pohledávka Emitenta za Upisovatelem, která bude vypořádána v souladu s těmito EP, případně po vzájemné dohodě.

Údaj o předpokládané celkové jmenovité hodnotě této emise Dluhopisů je zpřístupněn způsobem uvedeným v čl. 9. EP. Emitent může vydat Dluhopisy v menší celkové jmenovité hodnotě emise, než je předpokládaná celková jmenovitá hodnota emise, jestliže se do konce Emisní lhůty nepodařilo upsat předpokládanou celkovou jmenovitou hodnotu emise Dluhopisů. Emitent může také vydat Dluhopisy ve větší celkové jmenovité hodnotě emise Dluhopisů, než byla předpokládaná celková jmenovitá hodnota emise Dluhopisů, a to až do výše dvojnásobku předpokládané celkové jmenovité hodnoty emise Dluhopisů.

### **3.5. Způsob a místo pro upisování Dluhopisů,**

Dluhopisy je možné upisovat v průběhu Emisní lhůty, nebo Dodatečné emisní lhůty, nebo do data zastavení upisování Emitentem. Způsob úpisu je možný buď osobně v kanceláři Emitenta, nebo za použití prostředků komunikace na dálku a prostřednictvím služeb České pošty, s. p., a to uzavřením Smlouvy o úpisu a koupi Dluhopisů (dále také jen „Smlouva“). Místem upisování Dluhopisů je příslušná kancelář Emitenta nebo místo, na kterém se dohodne Emitent s Upisovatelem.

Zájemce o úpis a koupi Dluhopisů (Upisovatel) vystaví objednávku Dluhopisů (k čemuž může využít formulář objednávky od Emitenta) a doručí ji Emitentovi např. v příloze e-mailem. Emitent v potvrzení této objednávky e-mailem oznámí Upisovateli, že tuto objednávku přijímá. K tomu Emitent dále Upisovateli sdělí případné další údaje a pokyny, související s obsahem a uzavřením příslušné Smlouvy o úpisu, nebo zašle Upisovateli vyhotovenou

Smlouvu o úpisu v příloze e-mailu současně s potvrzením o přijetí objednávky, nebo Smlouvu zašle Upisovateli později. Upisovatel potvrdí svůj souhlas se Smlouvou tím, že provede úhradu celkové Nákupní ceny upsaných Dluhopisů bezhotovostním převodem na určený bankovní účet Emitenta. Tím dojde k platnému uzavření Smlouvy mezi Upisovatelem a Emitentem, přičemž datum uzavření Smlouvy o úpisu je Datum úpisu.

### **3.6. Způsob a místo splacení Nákupní ceny Dluhopisů,**

Splacení celkové Nákupní ceny upsaných Dluhopisů provede Upisovatel bezodkladně v dohodnutém termínu, (nejpozději však do 15 dnů) po datu potvrzení o přijetí jeho objednávky Dluhopisů Emitentem, a to bezhotovostním převodem na určený bankovní účet Emitenta.

Za den splacení celkové Upisovací ceny (Nákupní ceny, tj. Datum úpisu, nebo též Datum nákupu) upsaných Dluhopisů se považuje okamžik, kdy je celá částka připsána na bankovní účet Emitenta a Emitent o tom obdrží informaci na příslušném výpise z účtu od banky.

Pokud Upisovatel neprovede splacení celkové Nákupní ceny upsaných Dluhopisů ve stanoveném termínu, nebo případně v náhradním stanoveném termínu, může Emitent umožnit upsání nesplacených Dluhopisů dalším zájemcům o úpis.

### **3.7. Způsob a lhůta předání Dluhopisů jednotlivým Upisovatelům**

Po splacení celé částky celkové Nákupní ceny Dluhopisů bude před předáním Upisovateli Dluhopis upraven tak, že na něm budou vyznačeny identifikační údaje Upisovatele, které budou dále zapsány do seznamu vlastníků Dluhopisů a Dluhopis bude předán Upisovateli jako prvnímu vlastníkovvi. Vlastnictví k Dluhopisu a nebezpečí škody přechází na vlastníka převzetím Dluhopisu.

Předání Dluhopisu bude provedeno buď prostřednictvím České pošty („doporučené psaní“) nebo v místě a způsobem, na kterém se dohodne Emitent s Upisovatelem. O předání a převzetí Dluhopisů osobně bude vyhotoven předávací protokol. V případě předání Dluhopisu prostřednictvím České pošty jako „doporučené psaní“, nahradí podpis Upisovatele o převzetí na předávacím protokolu doklad České pošty o doručení zásilky.

Lhůta pro předání, nebo odeslání Dluhopisu je do 15 (patnácti) pracovních dnů od připsání celé částky celkové Nákupní ceny Dluhopisů na účet Emitenta.

### **3.8. Hromadné listiny a jednotlivé Dluhopisy**

Dluhopisy budou vydány v souladu s požadavky jednotlivých Upisovatelů buď jako jednotlivé nebo jako hromadné listiny podle § 524 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S každou hromadnou listinou jsou spojena stejná práva jako s Dluhopisy, které nahrazuje. Práva spojená s hromadnou listinou nemohou být převodem dělena na podíly.

Vlastníci Dluhopisů, jejichž Dluhopisy budou nahrazeny hromadnými listinami, mají právo na výměnu hromadné listiny za jednotlivé Dluhopisy nebo jiné hromadné listiny, s tím, že: (a) požádají o výměnu Emitenta, s uvedením přesné specifikace jmenovitých hodnot nových hromadných listin, (b) splní všechny náležitosti žadatele, stanovené pro tuto výměnu Emisními podmínkami, (c) uhradí příslušný poplatek za výměnu listin, (d) výměna se uskuteční v kanceláři Emitenta, nebo prostřednictvím služeb České pošty, s.p.

### **3.9. Převoditelnost Dluhopisů,**

Dluhopisy jsou převoditelné mezi osobami uvedenými v bodě 3.1 těchto Emisních podmínek a při splnění náležitostí stanovených těmito Emisními podmínkami a právními předpisy ČR. Změna vlastníka Dluhopisu je možná na základě rubopisu Dluhopisu a na základě smlouvy (kupní, nebo darovací) s příslušnými náležitostmi a s uvedením případných pohledávek Emitenta vůči původnímu Vlastníkovi (např. neuhrazený AUV podle bodu 3.4. odstavec třetí těchto Emisních podmínek), a dále po předchozím písemném souhlasu Emitenta, je-li vyžadován.

Vlastnické právo přechází na nového vlastníka po předání Dluhopisu a po zápisu v seznamu vlastníků Dluhopisů. Ve vztahu k Emitentovi je převod vlastnického práva účinný dnem prokázání převodu vlastnického práva k Dluhopisu. Emitent je povinen ve lhůtě 15 (patnácti) pracovních dnů ode dne prokázání řádného převodu vlastnického práva k Dluhopisům provést změnu v seznamu vlastníků Dluhopisů.

## **4. VÝNOS Z DLUHOPISŮ A ÚROČENÍ**

### **4.1. Výnos z Dluhopisů**

Výnos Dluhopisu je určen proměnlivou úrokovou sazbou (tzv. FRN) za Výnosové období, složenou z pohyblivé části stanovené dle 6M Pribor a pevné přírážky ve výši uvedené v bodě 2 emisních podmínek. Takto složená úroková sazba je, resp. bude stanovena jedenkrát ročně k datu emise, resp. ke každému datu příslušné splatnosti úroků a bude platná pro Výnosové období do následujícího data splatnosti úroků. Takto stanovený výnos zaručuje vlastníkům Dluhopisů příslušné zvýšení výnosu v případě zvýšení úrokových sazeb na finančním trhu v budoucím období.

Pohyblivá část 6M Pribor je stanovena Emitentem jako průměr sazby 6M Pribor, vyhlášené ČNB za období 12 měsíců před příslušným datem emise/splatnosti. Sazba pro příslušné období bude zveřejněna na webu Emitenta (viz bod 9.).

V případě, že stanovená pohyblivá část 6M Pribor bude záporná, zavazuje se Emitent tuto zápornou sazbu nepoužít pro stanovení úrokové sazby. Tímto Emitent zaručuje vlastníkům Dluhopisů minimální úrokovou sazbu ve výši pevné přírážky, tzv. Floor FRN.

### **4.2. Úročení Dluhopisu**

Úročení Dluhopisu neboli Výnosové období je uvedeno v bodě 2. těchto Emisních podmínek. Úrokové výnosy budou narůstat od prvního dne každého Výnosového období do posledního dne, který se do takového Výnosového období ještě zahrnuje.

Poslední den úročení nastává k datu konečné splatnosti Dluhopisů, nebo k datu předčasné splatnosti Dluhopisů. Rozhodný den pro výplatu výnosu z Dluhopisu, podle §17 ZoD, předchází o 20 dní Datu splatnosti výnosu z Dluhopisu za příslušné Výnosové období.

Datum konečné splatnosti Dluhopisů je uvedeno v bodě 2. těchto Emisních podmínek. Jistina Dluhopisu přestane být úročena k datu konečné splatnosti, nebo dnem předčasné splatnosti podle těchto Emisních podmínek. V případě, kdy Emitent neoprávněně neprovede splacení jistiny či výnosu Dluhopisu, bude nadále nabíhat úrokový výnos až do dne, kdy vlastníku Dluhopisu budou vyplaceny veškeré splatné částky.

#### **4.3. Báze pro výpočet úroku**

Výpočet poměrné části úrokového výnosu za období kratší než je Výnosové období (např. AUV) probíhá na bázi jednoho roku o 365 dnech (na základě konvence pro výpočet úroku ACT/365, anglická metoda).

### **5. VÝPLATA JMENOVITÉ HODNOTY A VÝNOSŮ Z DLUHOPISŮ**

#### **5.1. Termíny a místo výplaty**

Emitent se zavazuje, že do 15 (patnácti) pracovních dnů ode dne splatnosti výnosů z Dluhopisu za příslušné Výnosové období splatí Oprávněné osobě příslušné výnosy v souladu s ustanoveními těchto Emisních podmínek.

Emitent se dále zavazuje, že do 15 (patnácti) pracovních dnů ode Dne splatnosti Dluhopisu, nebo ode dne doručení vráceného originálu Dluhopisu Emitentovi v souladu s těmito EP, podle toho, který den nastane později, splatí Oprávněné osobě jmenovitou hodnotu Dluhopisu.

Místem výplaty výnosů z Dluhopisu a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu je běžný účet Oprávněné osoby vedený licencovanou bankou v ČR, nebo na žádost vlastníka Dluhopisu a za poplatek, též bankovní účet evidovaný v bance mimo ČR.

Za den splacení výnosu a jmenovité hodnoty Dluhopisu se považuje den splatnosti, pokud Emitent splatí výnosy a jmenovitou hodnotu ve lhůtě stanovené v těchto Emisních podmínkách, jinak den, kdy bude příslušná částka odepsána z účtu Emitenta. Případně-li poslední den lhůty pro výplatu na den, který není pracovním dnem, bude výplata provedena první následující pracovní den, aniž by byl povinen Emitent platit úrok nebo jakékoli jiné dodatečné částky za takový časový odklad. Emitent je oprávněn započítat jakékoliv svoje neuhrazené pohledávky za Oprávněnou osobou vůči kterékoliv platbě určené této Oprávněné osobě.

#### **5.2. Způsob a měna provádění plateb**

Emitent bude provádět platby Oprávněným osobám bezhotovostním převodem na jejich bankovní účet, uvedený ve Smlouvě o úpisu. Uvedení bankovního účtu je povinnou náležitostí Smlouvy o úpisu. U zahraničních bankovních účtů musí být číslo účtu uvedeno ve formátu IBAN.

Případná změna bankovního účtu Oprávněné osoby pro provádění plateb v souladu s těmito Emisními podmínkami musí mít formu instrukce, kterou příslušná Oprávněná osoba doručí Emitentovi nejpozději v Rozhodný den pro výplatu výnosu nebo Rozhodný den pro splacení

jmenovité hodnoty. Instrukce musí obsahovat dostatečnou informaci o požadavku na změnu bankovního účtu umožňující Emitentovi platbu ve prospěch nového účtu provést. Instrukce musí být opatřena úředně ověřeným podpisem Oprávněné osoby. Emitent může případně vyžadovat dostatečně uspokojivý důkaz o tom, že osoba, která Instrukci podepsala, je oprávněna jménem Oprávněné osoby takovou Instrukci podepsat. Takový důkaz musí být Emitentovi doručen taktéž nejpozději v Rozhodný den. V tomto ohledu Emitent zejména může požadovat například předložení plné moci v případě, že za Oprávněnou osobu bude jednat zástupce, a/nebo dodatečné potvrzení Instrukce od Oprávněné osoby.

Emitent se zavazuje zaplatit výnosy a jmenovitou hodnotu Dluhopisů výlučně v českých korunách, případně v jiné zákonné měně, která by českou korunu nahradila.

### **5.3. Předčasné splacení Dluhopisů**

Emitent je oprávněn na základě svého výlučného rozhodnutí splatit některé Dluhopisy (a to i opakovaně) nebo všechny Dluhopisy, kdykoliv před Datem splatnosti jmenovité hodnoty Dluhopisů. Emitent je povinen své rozhodnutí o datu předčasného splacení oznámit vybraným, nebo všem Vlastníkům Dluhopisů nejdříve 60 a nejpozději 30 kalendářních dnů před stanoveným dnem předčasného splacení způsobem, stanoveným v těchto Emisních podmínkách pro uveřejňování a zpřístupňování informací o dluhopisech podle čl. 9.

Termín, místo, způsob a měna výplaty příslušné částky se řídí ustanovením bodu 5.1. a 5.2. těchto Emisních podmínek. Vlastník Dluhopisů nemá právo žádat splacení Dluhopisů před dobou jejich splatnosti.

### **5.4. Včasnost bezhotovostních plateb**

Závazek Emitenta zaplatit jakoukoli dlužnou částku v souvislosti s Dluhopisy se považuje za splněný řádně a včas, (a) pokud je příslušná částka poukázána Oprávněné osobě na bankovní účet vlastníka uvedený seznamu vlastníků a (b) pokud je nejpozději v příslušný den splatnosti takové částky odepsána z bankovního účtu Emitenta.

Pokud kterákoli Oprávněná osoba sdělila Emitentovi takové platební údaje, které neumožňují platbu řádně provést nebo mu nesdělila žádné takové údaje, závazek Emitenta zaplatit jakoukoli dlužnou částku se považuje vůči takové Oprávněné osobě za splněný řádně a včas, pokud je příslušná částka odepsána z bankovního účtu Emitenta do 15 (patnácti) pracovních dnů ode dne, kdy Emitent obdržel od Oprávněné osoby takové platební údaje, které umožňují platbu řádně provést; v takovém případě platí, že taková Oprávněná osoba nemá nárok na jakýkoli úrok nebo jiný výnos či doplatek za takový časový odklad.

Emitent není odpovědný za zpoždění platby jakékoli částky způsobené tím, že (a) Oprávněná osoba včas nedodala dokumenty nebo informace požadované od ní podle těchto Emisních podmínek, (b) takové informace, dokumenty nebo informace byly neúplné nebo nesprávné nebo (c) takové zpoždění bylo způsobeno okolnostmi, které nemohl Emitent ovlivnit. Oprávněné osobě v takovém případě nevzniká žádný nárok na jakýkoli doplatek či úrok za časový odklad platby.

## **6. ÚDAJE O ZDAŇOVÁNÍ VÝNOSU DLUHOPISU**

Zdanění výnosů z Dluhopisů bude prováděno podle platných právních předpisů České republiky. Splacení jmenovité hodnoty a výplaty úrokových výnosů z Dluhopisů bude prováděno se srážkou daní a jiných poplatků, pokud tak stanoví příslušné právní předpisy ČR,

zejména zákon č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, účinný ke dni uskutečnění platby. V případě provedení zákonné srážky daní nebo poplatků, nebude Emitent povinen hradit vlastníkům Dluhopisů žádné další částky jako náhradu těchto srážek.

V případě úrokových příjmů realizovaných českým daňovým nerezidentem je nutné přihlídnout ke smlouvě o zamezení dvojího zdanění, je-li sjednána. Za českého daňového rezidenta se považuje každý vlastník Dluhopisu, pokud písemně Emitentovi neoznámí a dostatečně prokazatelně nedoloží, že tímto rezidentem není.

## **7. SCHŮZE VLASTNÍKŮ DLUHOPISŮ**

### **7.1. Svolání schůze**

V souladu s ustanovením § 21 odst. 1) ZoD Emitent svolá schůzi Vlastníků v případě:

- a) návrhu změn Emisních podmínek, pokud se její souhlas k takové změně vyžaduje;
- b) návrhu na přeměnu Emitenta např. fúzí s jinou společností, mimo změny právní formy;
- c) návrhu na uzavření smlouvy, na jejímž základě dochází k dispozici s obchodním závodem nebo jeho částí, bez ohledu na to, kterou smluvní stranou Emitent je, za předpokladu, že může být ohroženo řádné a včasné splacení Dluhopisů nebo vyplacení výnosu Dluhopisů;
- d) je-li v prodlení s uspokojením práv spojených s jím vydanými Dluhopisy déle než 7 dní ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno;
- e) změn, které mohou významně zhoršit jeho schopnost plnit dluhy vyplývající z jím vydaných Dluhopisů, nebo;
- f) dalších změn, které vymezují Emisní podmínky (dále jen "Změny zásadní povahy").

Schůzi Vlastníků Dluhopisů je dle ustanovení § 21 odst. 2) ZoD oprávněn v případě změny zásadní povahy svolat též Vlastník Dluhopisů.

### **7.2. Oznámení o konání schůze Vlastníků Dluhopisů**

Oznámení o konání schůze Vlastníků Dluhopisů je Emitent povinen uveřejnit způsobem uvedeným v článku 9 těchto Emisních podmínek. Jiný svolavatel je povinen oznámení o konání schůze Vlastníků Dluhopisů uveřejnit alespoň v jednom celostátně šířeném deníku a poté je doručit Emitentovi do jeho sídla s výzvou, aby toto oznámení uveřejnil způsobem uvedeným v článku 9 těchto Emisních podmínek.

Každý svolavatel je povinen oznámení o svolání schůze Vlastníků Dluhopisů uveřejnit ve lhůtě stanovené v ZoD. Organizační a technické zajištění schůze vlastníků a hrazení nákladů s tím spojených se řídí ustanovením §22 ZoD.

### **7.3. Rozhodný den pro účast na schůzi Vlastníků Dluhopisů**

Rozhodným dnem pro účast na schůzi Vlastníků Dluhopisů je 20 den před konáním schůze Vlastníků Dluhopisů (dále „Rozhodný den“).

### **7.4. Průběh a rozhodování schůze Vlastníků Dluhopisů**

Schopnost schůze Vlastníků Dluhopisů usnášet se, její průběh a rozhodování se řídí ustanoveními §23 ZoD.



## 8. PROMLČENÍ

Práva z Dluhopisů se promlčují uplynutím deseti let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.

## 9. UVEŘEJŇOVÁNÍ A ZPŘÍSTUPŇOVÁNÍ INFORMACÍ

Nevyplývá-li z těchto Emisních podmínek něco jiného, budou všechny informace týkající se Dluhopisů, včetně těchto Emisních podmínek zpřístupněny zdarma na internetových stránkách Emitenta [www.agct.eu](http://www.agct.eu), v příslušné sekci. Emisní podmínky budou tamtéž dostupné ve formátu pdf ke stažení. Upřesnění webové adresy příslušné sekce, obsahující informace sdělí v případě potřeby Emitent Oprávněným osobám prostřednictvím e-mailu. Příslušné informace může Emitent zaslat Upisovatelům také např. v příloze e-mailu.

V případě, že výše uvedená forma zveřejnění nebude z nějakého důvodu dlouhodobě funkční, nebo bude potřebné sdělit Oprávněným osobám upozornění na informaci související s vlastnictvím Dluhopisů, budou Oprávněné osoby informovány e-mailem, na jimi uvedenou adresu, o předmětné informaci, nebo o náhradní webové adrese, s uvedenými informacemi.

## 10. ROZHODNÉ PRÁVO A JAZYK

Veškerá práva a povinnosti, či případné spory, vyplývající z Dluhopisů se budou řídit a vykládat v souladu s právem České republiky, zejména ZoD a souvisejících předpisů. Tyto Emisní podmínky jsou vydány v českém jazyce a mohou být přeloženy do cizích jazyků. Dojde-li k rozporu mezi různými jazykovými verzemi Emisních podmínek, bude rozhodující verze česká.

## 11. Osoby zabezpečující vydání a splacení Dluhopisu a vyplacení výnosu

Nevyplývá-li z těchto Emisních podmínek něco jiného, tak činnosti spojené s vydáním Dluhopisů, s upisováním, s výplatami úrokových výnosů Dluhopisů a se splacením jejich jmenovité hodnoty bude zabezpečovat v souladu s těmito Emisními podmínkami sám Emitent prostřednictvím svých statutárních zástupců a pověřených pracovníků. Jejich identifikace vyplývá z aktuálního výpisu z obchodního rejstříku a interní dokumentace Emitenta.

## ODPOVĚDNÉ OSOBY A ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Osobou odpovědnou za tyto Emisní podmínky je Emitent, společnost Agrokontrakt s.r.o., jejímž jménem jedná, jednatel Ing. Jaroslav Kopic, případně další jím zplnomocněné osoby.

Osoba odpovědná za Emisní podmínky prohlašuje, že při vynaložení veškeré přiměřené péče jsou podle jejího nejlepšího vědomí údaje uvedené v Emisních podmínkách v souladu se skutečností a že v nich nebyly zamlčeny žádné skutečnosti, které by mohly změnit jejich význam.

V Havlíčkově Brodě dne 28. 4. 2020



.....  
Agrokontrakt s.r.o., Jaroslav Kopic, jednatel